

DOCUMENTO DI SINTESI**PROVVIGIONI A FAVORE DEL MEDIATORE CREDITIZIO**

Commissione per l'attività di cui all'art.3, comma 1 del Contratto, con riferimento a prodotti di finanziamento di durata superiore ai 18 mesi (c.d. medio-lungo termine)	
Commissione per l'attività di cui all'art.3, comma 1 del Contratto, con riferimento a prodotti di finanziamento di durata inferiore o uguale ai 18 mesi (c.d. breve termine)	(oltre oneri come previsti per legge)
Commissione per l'attività di analisi all'ammissibilità ai fondi di garanzia di enti/soggetti terzi anche di natura pubblica di cui all'art.3, comma 2 del Contratto	dell'importo erogato (minimo pari € 1.200,00 ed un massimo di € 2.500,00)
Provvigione per i prodotti / servizi a marchio CREDIMI	ZERO
Le commissioni sopra indicate saranno calcolate sull'importo effettivamente deliberato al Cliente e le stesse saranno assoggettate alle eventuali imposte dovute per legge. La medesima provvigione sarà dovuta anche nel caso in cui il Cliente avrà accettato un finanziamento, altro servizio bancario o garanzia di importo maggiore o minore di quello richiesto e/o a condizioni diverse di quelle indicate e rappresentate al Mediatore.	
Anche a seguito di recesso o cessazione degli effetti del Contratto per qualsiasi motivo, il Mediatore avrà comunque diritto al corrispettivo previsto in caso di stipula del finanziamento o di altro prodotto di credito con le banche e/o intermediari finanziari ottenuto tramite l'intervento del Mediatore medesimo	

LE PROVVIGIONI A FAVORE DI MULTIPLY S.P.A. MATURERANNO AL MOMENTO DELL'EROGAZIONE/MESSA A DISPOSIZIONE DEI FONDI E/O DEGLI ALTRI PRODOTTI E/O SERVIZI BANCARI.

Letto, approvato e sottoscritto

Bergamo, li _____

Il Collaboratore di Multiply S.p.A.

Per Accettazione, il Cliente

(NOME/COGNOME)_____
(RAGIONE SOCIALE)_____
(FIRMA DEL COLLABORATORE)_____
(TIMBRO E FIRMA DEL CLIENTE)

CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA**SEZIONE A – DATI ANAGRAFICI E INFORMAZIONI SULL'OPERAZIONE****INTESTATARIO (PERSONA GIURIDICA)**

Ragione Sociale

Codice fiscale P. IVA

Sede Legale Comune Prov..... Stato.....

via/piazza n CAP.....

Telefono Fax.....

E-Mail.....

PEC.....

DATI IDENTIFICATIVI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE (o del soggetto delegato ad operare)

Nome Cognome.....

Codice Fiscale.....

Residenza Comune Prov..... Stato.....

via/piazza n CAP.....

Telefono Cellulare

E-Mail.....

Tipo di documento: carta d'identità passaporto patente N°.....

Rilasciato da il scadenza.....

Tipo di Delega (se diverso da Legale Rappresentante): Delegato Esecutore Procuratore Curatore Altro (specificare).....**INFORMAZIONI SULL'OPERAZIONE RICHIESTA**

Tipologia Finanziamento.....

Capitale Richiesto Durata

Finalità e Scopo.....

INFORMAZIONI SULL'OPERAZIONE RICHIESTA

Tipologia Finanziamento.....

Capitale Richiesto Durata

Finalità e Scopo.....

INFORMAZIONI SULL'OPERAZIONE RICHIESTA

Tipologia Finanziamento.....

Capitale Richiesto Durata

Finalità e Scopo.....

MODALITA' DI PAGAMENTO

LE PROVVISORIE A FAVORE DI MULTIPLY S.P.A. MATURERANNO AL MOMENTO DELL'EROGAZIONE / MESSA A DISPOSIZIONE DEI FONDI E/O DEGLI ALTRI PRODOTTI E/O SERVIZI BANCARI.

Il pagamento dovrà essere effettuato entro 5 gg dal ricevimento della fattura elettronica emessa da Multiply S.p.A.

BANCA..... **CODICE UNIVOCO**.....

IBAN

SEZIONE B – COMUNICAZIONI

Il Cliente dichiara di voler ricevere le comunicazioni in formato:

- cartaceo all'indirizzo indicato nella parte anagrafica; in caso di più intestatari le comunicazioni saranno inviate all'indirizzo indicato dal primo intestatario.
- elettronico, all'indirizzo **e-mail**

Firma del Cliente _____

**SEZIONE C – CONDIZIONI CONTRATTUALI**

Premesso che:

- il Mediatore opera quale società di mediazione creditizia ai sensi dell'art. 128-sexies, comma 1, del d.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 ("TUB");
- è mediatore creditizio il soggetto che mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela per la concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma nonché può svolgere anche attività alla stessa connesse o strumentali;
- il Cliente ha interesse a reperire presso una banca o un intermediario finanziario, un finanziamento secondo le modalità e le tipologie indicate nella Sezione "A" del Contratto e/o gli altri prodotti e/o servizi bancari sempre indicati nella Sezione "A" del Contratto ed a tal fine intende avvalersi dell'attività di mediazione creditizia svolta dal Mediatore nonché delle attività connesse o strumentali prestate dal Mediatore;
- il Mediatore per lo svolgimento dell'attività di mediazione creditizia si rivolge a banche o intermediari finanziari con cui può stipulare o meno delle convenzioni;
- il Cliente ha preso atto ed ha approvato le condizioni economiche applicate al presente Contratto indicate nel Documento di Sintesi che costituisce il frontespizio del Contratto stesso;

il Cliente e il Mediatore convengono e stipulano quanto segue

ART. 1 - PREMESSE E ALLEGATI

1. Le premesse e gli allegati formano parte integrante ed essenziale del presente Contratto. Il documento di sintesi costituisce il frontespizio del Contratto e ne costituisce parte integrante.

ART. 2 - IDENTIFICAZIONE DEL CLIENTE E DI SOGGETTI TERZI – EFFICACIA DEL CONTRATTO

1. Al momento della sottoscrizione del Contratto, il Cliente e le persone eventualmente autorizzate a rappresentarlo sono tenuti a fornire al Mediatore i propri dati identificativi.
2. L'efficacia del Contratto è subordinata all'avvenuta identificazione del Cliente, ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di anticiclaggio di cui al d.lgs. 21 novembre 2007, n. 231.

ART. 3 - OGGETTO DEL CONTRATTO

1. Con il presente Contratto il Cliente conferisce incarico al Mediatore di svolgere l'attività di mediazione creditizia avente a oggetto la messa in relazione, anche attraverso attività di consulenza, il Cliente con banche e intermediari finanziari al fine della concessione del Finanziamento e/o Altri Prodotti richiesti e indicati nella Sezione "A" del Contratto.
2. Ai fini dello svolgimento dell'incarico sopra rappresentato il Mediatore si obbliga a valutare l'eventuale ammissibilità del Cliente ai fondi di garanzia di soggetti terzi anche di natura pubblica. In caso di esito positivo circa la potenziale ammissibilità, il Mediatore, su richiesta del Cliente, potrà assistere quest'ultimo nella fase di istruttoria, preparazione della documentazione e presentazione delle richieste ai fondi di garanzia specificamente individuati.
3. Il presente incarico è conferito ai sensi dell'art. 1754 c.c., e i diritti e gli obblighi relativi al Finanziamento e/o Altri Prodotti sorgeranno con la eventuale sottoscrizione dello specifico contratto con la banca o l'intermediario finanziario.

ART. 4 – OBBLIGHI DEL MEDIATORE E ASSENZA DI RAPPRESENTANZA

1. Il presente incarico si intende conferito senza attribuzione al Mediatore del potere di rappresentanza. Il Mediatore non potrà quindi rendere o accettare dichiarazioni, o comunque compiere atti, che impegnino il Cliente nei confronti delle banche o altri intermediari finanziari.
2. Nell'espletamento della sua attività di mediazione creditizia, il Mediatore dovrà:
 - a) conformarsi ai principi di diligenza, correttezza, lealtà e buona fede;
 - b) rispettare il segreto professionale;

- c) compiere l'attività di istruttoria adeguandola al profilo economico del Cliente e all'entità del Finanziamento richiesto;
- d) provvedere all'identificazione del Cliente ai sensi della normativa in materia di antiriciclaggio di cui al d.lgs. 21 novembre 2007, n. 231;
- e) in caso di Finanziamento, comunicare alla banca e/o all'intermediario finanziario, l'eventuale compenso versato direttamente dal Cliente per l'attività di mediazione creditizia ai fini del calcolo del TAEG.

ART. 5 - IMPEGNI E MANLEVE DEL CLIENTE

1. Il Cliente si impegna a fornire la documentazione richiesta dal Mediatore, specificamente indicata nell'Allegato 3, in relazione alla propria situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale necessaria per svolgere l'incarico di cui all'art. 3 del Contratto e conferisce la facoltà al Mediatore di effettuare gli accertamenti che riterrà più opportuni.
2. Il Cliente dichiara che i dati, le notizie e la documentazione da lui forniti sono autentici, veritieri, completi e aggiornati, manlevando e tenendo indenne il Mediatore sin da ora da qualsiasi responsabilità in caso di omessa, parziale o ritardata consegna, ovvero in caso di documentazione non autentica, non veritiera, incompleta e non aggiornata.
3. Qualora, successivamente alla conclusione del presente Contratto e per tutto il periodo di efficacia dello stesso, il Cliente dovesse subire protesti, procedimenti penali, procedure esecutive o ipoteche giudiziali iscritte su eventuali diritti reali di cui egli sia titolare o segnalazioni in centrali dei rischi non rappresentati al Mediatore in fase di accensione del rapporto, è obbligato a farne dichiarazione immediata e dettagliata al Mediatore. Il Cliente si impegna a comunicare tempestivamente al Mediatore le variazioni della sua situazione patrimoniale e qualsiasi notizia rilevante riferita alla propria posizione personale che sia idonea a incidere sulla propria capacità di adempiere alle proprie obbligazioni.
4. Il Cliente si impegna a compilare e sottoscrivere il modulo di richiesta di accesso ai dati registrati nell'archivio della Centrale dei rischi di Banca d'Italia o in CRIF o in altre banche dati, messo a disposizione dal Mediatore (Allegato 5), indicando come modalità di invio e risposta della richiesta l'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) del Mediatore: multiplspa@legalmail.it e conferisce la facoltà al Mediatore di esaminare e analizzare la documentazione ricevuta.
5. Il Cliente ha preso atto che l'obbligazione assunta dal Mediatore con il presente Contratto è un'obbligazione di mezzi e non di risultato e non comporta alcuna garanzia in relazione alla conclusione positiva della mediazione e, segnatamente, in ordine alla concreta concessione ed erogazione del Finanziamento e/o degli Altri Prodotti, ai tempi e alle modalità di approvazione delle richieste di finanziamento e/o degli altri servizi bancari e all'entità delle spese d'istruzione praticate dalle banche o dagli intermediari finanziari, alla concessione di eventuali garanzie da parte di soggetti terzi e/o alla concessione di eventuali agevolazioni di qualsiasi natura concesse da soggetti terzi. Il Cliente prende atto e riconosce che le trattative per la definizione del Finanziamento e/o degli Altri Prodotti e/o per l'accesso ai fondi di garanzia sono di esclusiva competenza delle banche, degli intermediari finanziari e dei soggetti/enti terzi e che, pertanto, nessuna responsabilità è ascrivibile al Mediatore.
6. Qualora il Cliente, anche nell'ambito di attività promozionali offerte dal Mediatore, fornisce a quest'ultimo dati identificativi di terzi (i) autorizza il Mediatore a indicare il medesimo Cliente quale fonte del dato (ii) garantendo, nel contempo, di essere titolato a comunicarli e/o diffonderli liberando il Mediatore da qualsiasi responsabilità verso i terzi.

ART. 6 - DURATA DEL CONTRATTO, RECESSO E CONDIZIONI ECONOMICHE

1. Il presente Contratto è a tempo determinato di mesi 12 (dodici) ed il Cliente autorizza il Mediatore a dare immediatamente corso al presente incarico.
Nel caso in cui, alla scadenza dei 12 (dodici) mesi, il Cliente, attraverso l'attività di intermediazione svolta dal Mediatore, abbia sottoscritto la richiesta di finanziamento all'Istituto erogante ma non abbia ancora ottenuto l'esito della stessa, la durata del presente contratto si intenderà estesa sino alla conclusione della pratica.
2. Il Cliente potrà recedere dal presente Contratto in qualsiasi momento. Anche a seguito di recesso o cessazione degli effetti del Contratto per qualsiasi motivo, il Mediatore avrà comunque diritto al corrispettivo previsto in caso di stipula del finanziamento, della garanzia o di altro prodotto bancario con le banche e/o intermediari finanziari e/o enti/soggetti terzi che prestano garanzie ottenuto tramite l'intervento del Mediatore medesimo.
3. Il compenso previsto per le attività prestate è indicato nel Documento di Sintesi che costituisce il frontespizio del presente Contratto.

ART. 7 – MODIFICA UNILATERALE DEL CONTRATTO

1. Qualora sussista un giustificato motivo, il Mediatore si riserva la facoltà di modificare unilateralmente le condizioni previste dal Contratto, ad eccezione delle condizioni economiche, anche in senso sfavorevole al Cliente.
2. Nel caso in cui il Mediatore intenda modificare unilateralmente le condizioni contrattuali, quest'ultimo invierà una comunicazione scritta al Cliente, secondo modalità contenenti in modo evidenziato la formula "Proposta di modifica unilaterale del contratto", con un preavviso minimo di due mesi. La modifica si intende approvata dal Cliente qualora quest'ultimo non receda dal Contratto entro la data prevista per l'applicazione della nuova condizione. In caso di recesso del Cliente, in sede di liquidazione del rapporto, al Cliente stesso non verranno addebitate spese di chiusura e penalità e, in sede di chiusura del rapporto, il Cliente stesso avrà diritto all'applicazione delle condizioni contrattuali precedentemente praticate.

ART. 8 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

1. Il presente Contratto si intenderà immediatamente risolto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., all'atto del ricevimento della comunicazione trasmessa al verificarsi di una delle seguenti circostanze:
 - a) inadempimento del Cliente di un qualunque obbligo di cui agli artt. 2 e 5;
 - b) il Cliente venga assoggettato a procedure concorsuali e/o procedure equipollenti, ivi inclusa l'amministrazione controllata e/o altra procedura extra-giudiziale equipollente;
 - c) la documentazione fornita dal Cliente sia in tutto o in parte stata contraffatta od alterata.

ART. 9 – RISERVATEZZA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Il Mediatore, i suoi collaboratori e dipendenti si impegnano a trattare con la massima riservatezza e nelle forme di legge tutte le notizie, i dati e le informazioni del Cliente di cui siano venuti a conoscenza durante l'espletamento del presente incarico di mediazione creditizia.

ART. 10 – COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

1. Ogni comunicazione relativa al presente Contratto da parte del Mediatore al Cliente, sarà validamente eseguita al Cliente all'indirizzo e nella forma indicata nella Sezione A del Contratto. In ogni momento del rapporto il Cliente ha diritto di cambiare la propria scelta relativa alla tecnica di comunicazione utilizzata dal Mediatore per l'invio delle comunicazioni, inviandone apposita richiesta scritta al Mediatore a mezzo di lettera raccomandata A.R. o via PEC ai seguenti indirizzi: Multiply S.p.A., Largo Rezzara n. 6 – 24122 Bergamo; multiplspa@legalmail.it.

2. Nel caso in cui il Cliente abbia scelto di voler ricevere le comunicazioni mediante email, il Mediatore, ai fini della propria attività, si riserva il diritto di utilizzare il medesimo indirizzo email per l'invio al Cliente della documentazione relativa all'informativa precontrattuale relativa ai Finanziamenti e/o Altri Prodotti e/o per l'accesso ai fondi di garanzia presentati o per inviare l'indirizzo web diretto dell'intermediario offerente sul quale possono essere consultati tali documenti.

ART. 11 – RECLAMI

1. In caso di contestazione del rapporto di mediazione creditizia intrattenuto ai sensi del Contratto, il Cliente può presentare reclamo scritto al Mediatore, scrivendo a: Multiply S.p.A., Largo Rezzara n. 6, 24122 Bergamo, oppure scrivendo all'indirizzo e-mail reclami@multiply.it.

ART. 12 - LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

1. Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana.

2. Per qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione ed esecuzione del presente Contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Bergamo, fatta salva l'applicazione del foro generale del consumatore, qualora diverso ed applicabile.

ART. 13 – DICHIARAZIONI E TRASPARENZA

Il Cliente dichiara:

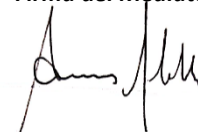
- i. di aver ricevuto e preso visione, prima della sottoscrizione del presente Contratto, dell'informativa, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, relativa al trattamento dei dati personali effettuato dal Mediatore ed espressamente presta il consenso alla conservazione e al trattamento dei propri dati personali per le finalità connesse allo svolgimento del presente incarico di mediazione creditizia (Allegato 1);
- ii. di essere stato informato del diritto di ottenere dal Mediatore, su espressa richiesta e prima della stipula del Contratto, una copia completa del testo contrattuale idonea per la stipula o a scelta del Cliente il solo documento di sintesi;
- iii. di avere ricevuto, prima della sottoscrizione del presente Contratto, il foglio informativo contenente informazioni sul Mediatore, sulle condizioni e sulle principali caratteristiche del servizio di mediazione creditizia offerto e il documento informativo sull'attività di co-mediazione (Allegato 6).

Luogo _____ Data _____

Firma del Cliente

Firma del Mediatore

_____ 



Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., il Cliente dichiara altresì di aver attentamente esaminato tutte le clausole di cui alle Condizioni Contrattuali e di approvare specificamente le seguenti condizioni: art. 3 (Oggetto del contratto); art. 4 (Assenza di rappresentanza-Obblighi del mediatore); art. 5 (Impegni e manleve del Cliente); art. 6 (Durata del contratto, Recesso e Condizioni economiche); art. 7 (Modifica unilaterale del Contratto); art. 8 (Clausola risolutiva espressa); art. 10 (Comunicazioni tra le parti)

Firma del Cliente _____ 

IDENTIFICAZIONE DEL CLIENTE AI FINI DELLA NORMATIVA ANTIRICICLAGGIO

Il sottoscritto _____ Codice _____ in qualità di collaboratore del Mediatore dichiara di aver proceduto alla identificazione personale del Cliente e di aver assolto agli obblighi previsti dalla normativa antiriciclaggio di cui al d.lgs. 21 novembre 2007, n. 231.

Luogo _____

Data _____

Firma del Collaboratore _____